



Číslo jednací: 180 Ex 16145/14-15

Exekuční příkaz

Soudní exekutor Exekutorského úřadu Praha 6, Bělohorská 270/17, Praha 6,
Mgr. Zuzana Sobíšková,

pověřený provedením exekuce na základě pověření, které vydal: Okresní soud ve Frýdku - Místku č.j. 26 EXE 3025/2015-8, ze dne 18.2.2015, dle exekučního titulu: Rozsudek ze dne 29.9.2014, č.j. 120 C 38/2012-93, jež vydal Okresní soud ve Frýdku - Místku, ve věci:

oprávněného

Štefan Leopold, bytem/se sídlem Sv. Čecha 230, 742 58 Příbor, okr. Nový Jičín, IČ/RČ: 441026
zast.: JUDr. Fojtík Josef, advokát, bytem/se sídlem Štefánikova 1074, 742 21 Kopřivnice

proti

povinnému

1) Mícza Jan, bytem/se sídlem Hrádek 340, 739 97 okres Frýdek-Místek, RČ: 590516 Č: 10602054
MICZOVÁ, roz. PNIOKOVÁ DANUTA, bytem/se sídlem Hrádek 340, 739 97 okr. Frýdek-Místek, RČ: 625504

pro 235.000,- Kč, spolu s 7,75 % úrokem z prodlení ročně z částky 235.000,- Kč od 1.1.2011 do zaplacení, náklady předchozího řízení ve výši 63.196,- Kč, náklady exekuce a oprávněného rozhodl takto:

K uspokojení uvedených pohledávek se příkazuje provedení exekuce prodejem těchto nemovitých věcí povinného v SJM:

ideální spoluvlastnický podíl o velikosti 1/2 na nemovitých věcech nabytý kupní smlouvou ze dne 10.8.2006, zapsanou na příslušném LV pod zn. V-1646/2006-832:

Okres: CZ0802 Frýdek-Místek	Obec: 512176 Hrádek	
Kat.území: 647357 Hrádek	List vlastnictví: 64	
V kat. území jsou pozemky vedeny ve dvou číselných řadách (St. - stavební parcela)		
A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Miczová Danuta, č.p. 340, 73997 Hrádek	625504/	
B Nemovitosti		
Pozemky		
Parcela	Výměra[m ²]	Druh pozemku
St. 368	142	zastavěná plocha a nádvoří
Součástí je stavba: Hrádek, č.p. 340, rod.dům		
Stavba stojí na pozemku p.č.: St. 368		
897/5	668	orná půda
		zemědělský půdní fond

Povinnému se zakazuje, aby postižené nemovité věci převedl na někoho jiného nebo je zatížil.

Povinnému se zakazuje, aby odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí. Soudní exekutor zároveň může rozhodnout o zániku nájemního či pachtovního práva, výměnku nebo práva odpovídajícího věcnému břemeni, jestliže je nájemné či pachtovné, případně poměrná část výnosu z věci zcela nepřiměřená nájemnému či pachtovnému, případně poměrné části výnosu z věci v místě a čase obvyklé nebo je-li věcné břemeno či výměnek zcela nepřiměřený výhodě oprávněného, a toto právo výrazně omezuje možnost prodat nemovitou věc v dražbě.

Povinnému se ukládá, aby do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil exekutorovi, zda nemovitou věc nabytý jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou výkonem rozhodnutí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věci nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Poučení: Proti tomuto exekučnímu příkazu není přípustný opravný prostředek.

Neoznámí-li povinný, případně i jeho manžel, ve výše stanovené lhůtě, zda a kdo má k postiženým nemovitým věcem předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí, odpovídá povinný, případně i jeho manžel, za škodu tím způsobenou.

Exekučním příkazem jsou postiženy též veškeré součásti a příslušenství postižených nemovitých věcí, bez ohledu na to, zda se jedná o movité či nemovité věci.

Účastníci exekučního řízení mají právo vyjádřit se k osobě exekutora, kandidáta, koncipienta nebo jiného zaměstnance exekutora, jakož i znalce nebo tlumočnicka.

Exekuční příkaz vydaný po dni nabytí účinnosti zákona č. 396/2012 Sb., v řízeních zahájených před účinností zákona č. 396/2012 Sb., se řídí zákonem č. 120/2001 Sb., ve znění účinném po dni nabytí účinnosti zákona č. 396/2012 Sb.

V Praze dne 2.3.2015

Mgr. Zuzana Sobišková
soudní exekutor

Tento exekuční příkaz ze dne 2.3.2015, č.j. 180 Ex 16145/14-15 nabyl právní moci dne 20.3.2015. Připojení doložky provedla Mgr. Zuzana Sobišková dne 27.4.2015.

Doručuje se dle § 335b odst. 5 OSŘ:

Katastrální pracoviště Třinec

Obecní úřad Hrádek (vyvěsit na úřední desku)

FÚ – územní pracoviště v Třinci