



**OBECNÍ ÚŘAD NÁVSI**  
Stavební úřad  
739 92 Návsi č.p. 327

**STEJNOPIS**

tel.: 558 340 978  
558 340 969  
fax: 558 357 950  
mail: stavebniurad@navsi.cz

č.j. Výt.381/2012/Kaw- 328

v Návsi 28.06.2012

VYPRAVENO DNE:

Obdrží:

**ČEZ Distribuce a.s.** IČ 24729035, DIČ CZ 24729035  
Teplická 874/8  
405 02 Děčín 4

zastoupená na základě plné moci:

Ing. Martinem Bartečkem  
Na Výsluní 2008,  
738 01 Frýdek Místek, IČ - 47195355

<b>OBECNÍ ÚŘAD NÁVSI, okr. Fr.-Místek</b>		č. dopor.
Došlo:	<b>- 2 -07- 2012</b>	Zpracov.
Čís. jedn.:	<i>2/2012/Kaw</i>	Skl. znak
Poč. listů:	<i>4</i>	Přil.: <i>1</i>

28 -06- 2012

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. 042/2012

### Výroková část:

Obecní úřad Návsi, stavební úřad, příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v územním řízení posoudil podle § 84 až § 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby rozšíření veřejné sítě „Hrádek, Huczala NNk“ - Zemní vedení NN 0,4 kV na pozemcích p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 543/2 orná půda, p.č. 580 orná půda, p.č. 581 orná půda, všechny pozemky v katastrálním území a Obci Hrádek, kterou dne 11.05.2012 podala společnost ČEZ Distribuce a.s., ze sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, zastoupená na základě plné moci Ing. Martinem Bartečkem, Na Výsluní 2008, 738 01 Frýdek –Místek, IČ 47195355 (dále jen žadatel) a na základě tohoto posouzení vydává podle § 79 a § 92 stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

### rozhodnutí o umístění stavby

rozšíření veřejné sítě „**Hrádek, Huczala NNk**“ - zemní vedení NN 0,4 kV na pozemcích p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 543/2 orná půda, p.č. 580 orná půda, p.č. 581 orná půda, všechny pozemky v katastrálním území a Obci Hrádek.

Druh a účel umístěvané stavby:

liniová stavba – bude řešit distribuci elektřiny NN zemním kabelem pro novostavby rodinných domů v celkové délce 20 m.

Pro umístění a projektovou přípravu (dále jen „projekt“) stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude umístěna na pozemcích p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 543/2 orná půda, p.č. 580 orná půda, p.č. 581 orná půda - kabelem v zemi, všechny výše uvedené pozemky v Obci a katastrálním území Hrádek.

Umístění navrhované stavby bude v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres situace současněho stavu území v měřítku 1:500 zpracovanou na podkladě kopie katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemků a sousedních staveb.

2. Pro uskutečnění umístěvané stavby se jako stavební pozemky a pozemky pro zařízení staveniště vymezují části pozemků p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 543/2 orná půda, p.č. 580 orná půda, p.č. 581 orná půda v pruhu šíře 3 m a délce 20 m t.j. cca 60 m<sup>2</sup> tak, jak je zakresleno na připojeném situačním výkrese v měřítku 1:500. Pokud budou součástí zařízení staveniště i stavební buňky budou zakresleny v projektové dokumentaci pro stavební řízení.

3. Přístup a příjezd ke stavbě bude zajištěn ze stávající místní komunikace p.č. 1960/1 a dále po výše uvedených stavebních pozemcích.

4. V případě poškození místní komunikace v důsledku výstavby, uvést tuto do původního stavu a během výstavby nebránit v průjezdnosti po komunikaci. Po dobu výstavby musí být komunikace průchozí, průjezdná a čistá.

5. Projekt bude zpracován v souladu s § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu dle přílohy č.1 této vyhlášky, v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na

5. Projekt bude zpracován v souladu s § 2 vyhlášky č. 499/2006 Sb., o dokumentaci staveb, v rozsahu dle přílohy č.1 této vyhlášky, v souladu s vyhláškou č. 268/2009 Sb. o technických požadavcích na stavby a vyhláškou č. 23/2008 Sb., o technických podmínkách požární ochrany staveb a bude zpracován oprávněnými osobami ve smyslu § 158 stavebního zákona.

6. Při zpracování projektu je nutno dodržet - podmínky vyplývající ze závazných stanovisek dotčených orgánů a oprávněných požadavků které jsou uvedeny ve vyjádřeních, sděleních a souhlasech společnosti RWE s.r.o., ze dne 18.01.2012 a Obce Hrádek, ze dne 17.01.2012.

**Žadatelé přísluší postavení účastníka řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění pozdějších předpisů (dále jen správní řád).**

### **O d ů v o d n ě n í**

Žadatel - společnost ČEZ Distribuce a.s., ze sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 27232425, zastoupený na základě plné moci Ing. Martinem Bartečkem, Na Výsluní 2008, 738 01 Frýdek –Místek, IČ 47195355, podal dne 11.05.2012 žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby rozšíření veřejné sítě - „Hrádek, Huczala NNk“ - Zemní vedení NN 0,4 kV na pozemcích p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 543/2 orná půda, p.č. 580 orná půda, p.č. 581 orná půda, všechny pozemky v katastrálním území a Obci Hrádek.

Stavební úřad opatřením ze dne 23.05.2012 v souladu s ustanovením § 87 odst. 1 stavebního zákona oznámil zahájení územního řízení účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1 stavebního zákona a dotčeným orgánům jednotlivě a dále účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a současně k projednání žádosti nařídil ústní jednání na den 25.06.2012 se schůzkou pozvaných na Obecním úřadě, stavebním úřadě Návší. Z tohoto jednání byl sepsán protokol.

Účastníci v průběhu řízení neuplatnili žádné námítky ani připomínky.

Zároveň byla účastníkům řízení dána možnost podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to v termínu do 27.06.2012, této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Návrh byl doložen těmito souhlasy, vyjádřeními a podklady:

- Výpisem z katastru nemovitostí na pozemek dotčený stavbou a kopií katastrální mapy.
- Dokumentací k územnímu rozhodnutí, dle vyhl. č. 503/2006 Sb. a situací umístění stavby.
- Vyjádřením RWE distribuční služby ,s.r.o. ze dne 18.01.2012.
- Vyjádřením společnosti SmVaK Ostrava a.s. ze dne 09.01.2012.
- Vyjádřením společnosti Telefonica O 2 ze dne 13.04.2012.
- Vyjádřením Obce Hrádek, ze dne 17.01.2012.
- Smlouvami o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene- smlouva s Janem Bulawou a Emílií Bulawovou, Drongem Stanislavem, Drongem Jindřichem a Drongovou Štěpánkou, Huczalou Milanem, Koniecznym Bronislavem, Kupiecem Stanislavem a Kupiecovou Jolanou, dále dohodou o vstupu a vjezdu na pozemek, vedení a umístění veřejné technické a dopravní infrastruktury s vlastníky pozemku 1960/1 ostatní plocha ostatní komunikace, kterými jsou Starzyk Bronislav, Samiec Pavel, Szturcová Marta, Kupiecová Jolana, Kupiec Pavel, Samcová Helena, Szczotková Ludmila, Drong Stanislav, Drong Jindřich, Drongová Štěpánka, Konieczny Bronislav, Ing. Raszka Stanislav, Samcová Michaela, Huczala Milan, Bulawa Jan.
- Zplnomocněním společnosti ČEZ pro Ing. Martina Bártečka, Na Výsluní 2008, 738 01 Frýdek – Místek.
- Protokolem z ústního jednání ze dne 25.06.2012.

Žadatel v řízení prokázal, že má k pozemkům p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace, p.č. 543/2 orná půda, p.č. 580 orná půda, p.č. 581 orná půda, všechny pozemky v katastrálním území a Obci Hrádek na kterých bude umístěna výše uvedená stavba jiné věcné právo.

Stavební úřad v provedeném řízení posoudil záměr žadatele z hledisek uvedených v § 90 stavebního zákona a zjistil, že záměr umístění stavby se nachází v nezastavěné části Obce Hrádek mimo intravilán vymezený k 1. září 1966 a vyznačený v mapách evidence nemovitostí - dle § 2 odst. d) stavebního zákona kde je možno mimo vymezené území umístit technickou infrastrukturu t.j. elektrické vedení.

Umístění stavby tak vzhledem ke svému charakteru a rozsahu nenarušuje charakter území ani architektonické a urbanistické hodnoty v území, je v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů, zejména s obecnými požadavky na využívání území, s požadavky na

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona přísluší žadateli společnosti ČEZ Distribuce a.s., ze sídlem 405 02 Děčín 4, Teplická 874/8, IČ 24729035, zastoupenou na základě plné moci Ing. Martinem Bartečkem, Na Výsluní 2008, 738 01 Frýdek –Místek, IČ 47195355, Obci Hrádek a dle § 85 odst. 2 písm. a) a písm. b) stavebního zákona t.j. vlastníku pozemku nebo stavby, na kterých má být požadovaný záměr uskutečněn, není-li sám žadatelem a osobám jejichž vlastnické, nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, může být územním rozhodnutím přímo dotčeno kterými jsou vlastníci pozemků p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace – vlastníci Bulawa Jan a Bulawová Emilie, Hrádek 127, Drong Stanislav, Drong Jindřich a Drongová Štěpánka, všichni Hrádek 201, Huczala Milan, Hrádek 42, Konieczny Bronislav, Hrádek 223, Kupiec Stanislav a Kupcová Helena, oba Hrádek 391, Kupiec Pavel a Kupiecová Jolana, oba Hrádek 393, Maštalířová (Fiedlerová) Alina, Hrádek 207, Raszka Stanislav Ing., Hrádek 66, Samcová Helena, Hrádek 317, Samcová Michaela, Hrádek 277, Samiec Česlav, Třinec, Tylova 166, Samiec Pavel, Hrádek 459, Starzyk Bronislav, Hrádek 337, Szczotková Ludmila, Hrádek 112, Szturcová Marta, Hrádek 320, Walachová Eva, Hrádek 207, p.č. 543/2 orná půda – vlastník Huczala Bohuslav, Hrádek 428, p.č. 580 orná půda – vlastník Huczala Lukáš, Hrádek 42, p.č. 581 orná půda – vlastník Kupiec Pavel a Kupiecová Jolana, Hrádek 393, všechny uvedené pozemky v Obci a katastrálním území Hrádek. Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:  
účastníci neuplatnili návrhy a námítky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:  
veřejnost neuplatnila připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:  
účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad v průběhu územního řízení neshledal důvody, které by bránily umístění výše uvedené stavby, a proto rozhodl tak, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

#### Poučení

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním u zdejšího stavebního úřadu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Územní rozhodnutí o umístění stavby podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platí 2 roky ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

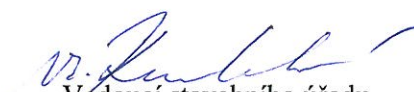
Územní rozhodnutí dle § 93 odst.4 stavebního zákona pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, ohlášení nebo jiné obdobné rozhodnutí podle stavebního zákona nebo zvláštních právních předpisů nebo bylo-li stavební, nebo jiné povoloovací řízení zastaveno, anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí.

Dle § 93 odst. 5 stavebního zákona rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje.

Územní rozhodnutí neopravňuje žadatele k zahájení stavebních prací na stavbě do doby vydání stavebního povolení.

Za správnost vyhotovení:  
Pavla Kawuloková  
oprávněná úřední osoba



  
Vedoucí stavebního úřadu  
Ing. Bronislav Brzuchaňski

Příloha: Ověřená situace na podkladě kopie katastrální mapy

Příloha: Ověřená situace na podkladě kopie katastrální mapy

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. (Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Obecního úřadu Návsi).

Patnáctým dnem po vyvěšení se rozhodnutí považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obecní úřad Návsi

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Obecní úřad Hrádek

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí rozhodnutí:

**Obdrží doporučeně s dodejkou:**

účastníci řízení dle stavebního zákona § 85 odst.1, písm. a) a písm. b)

-Žadatel: společnost ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4 - zastoupená na základě plné moci Ing. Martinem Bartečkem, Na Výsluní 2008, 738 01 Frýdek –Místek, IČ 47195355

-Obec Hrádek, 739 97 Hrádek 352

**Doručeno veřejnou vyhláškou ( § 87 stavebního zákona)**

Účastníci řízení dle stavebního zákona § 85 odst.2

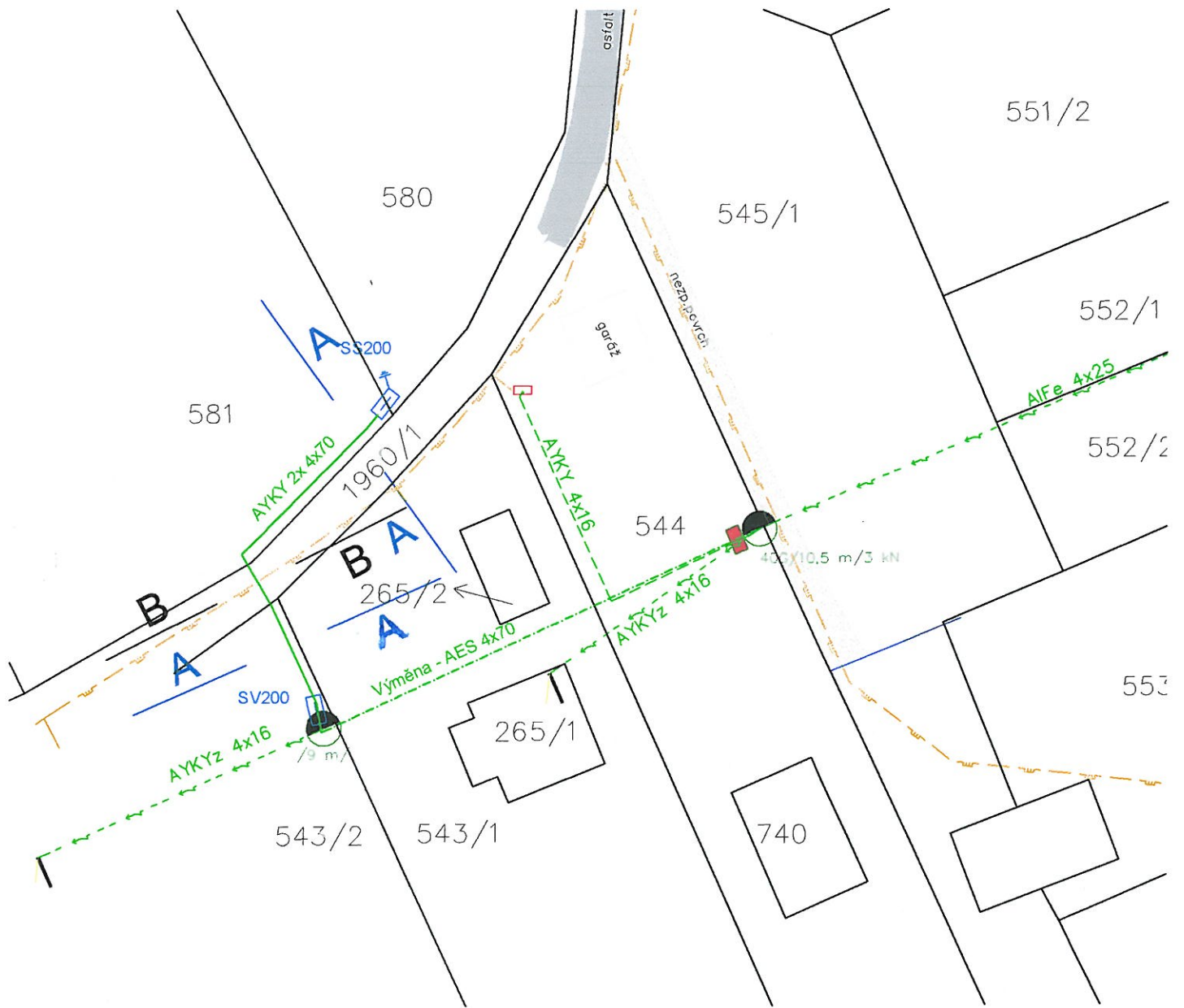
Vlastníci pozemků nebo staveb dotčeni stavbou, osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům, osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni – vlastníci pozemků p.č. 1960/1 ostatní plocha, ostatní komunikace – vlastníci Bulawa Jan, Bulawová Emilie, Drong Stanislav, Drong Jindřich, Drongová Štěpánka, Huczala Milan, Konieczny Bronislav, Kupcová Helena, Kupiec Pavel, Kupiec Stanislav, Kupiecová Jolana, Maštálířová- Fiedlerová Alina, Raszka Stanislav Ing., Samcová Helena, Samcová Michaela, Samiec Česlav, Samiec Pavel, Starzyk Bronislav, Szczotková Ludmila, Szturcová Marta, Walachová Eva, p.č. 543/2 orná půda – vlastník Huczala Bohuslav, p.č. 580 orná půda – vlastník Huczala Lukáš, p.č. 581 orná půda – vlastník Kupiec Pavel a Kupiecová Jolana - **doručeno veřejnou vyhláškou** (dle § 87 stavebního zákona).

Dále obdrží: Obecní úřad Návsi s žádostí o vyvěšení na úřední desce.

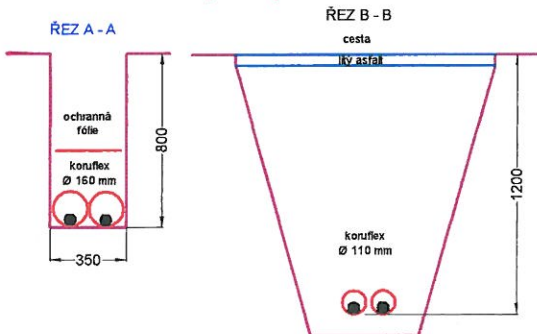
Obecní úřad Hrádek, s žádostí o vyvěšení na úřední desce.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, položka č. 18 písm a) ve výši 1000,- byl zaplacen.

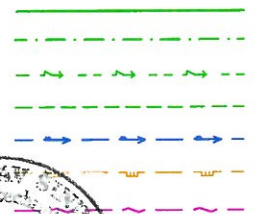


**Řez kabelovou trasou**  
Rozměry řezu jsou v mm

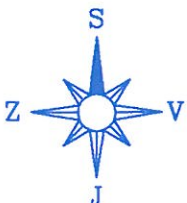



**LEGENDA**

- Projekt. zemní kabel NN 0,4 kV
- Vyměněný nadzemní kabel NN 0,4 kV
- Stávající vedení nadzemní NN 0,4 kV
- Stávající zemní vedení NN 0,4 kV
- Stávající vedení voda SmVak
- Stávající vedení plyn
- Stávající vedení Telefonica O2



Proud.soustava NN: 3x400/231V, 50Hz, TN-C  
Ochrana před nebezpečným dotykem NN: automatickým odpojením od zdroje



 <b>Ing. Martin Barteček</b> Na výsluní 2008 738 01 Frýdek-Místek	Odp. projektant	Eschner Ivo	Měřítko	1:500
	Zpracoval	Ing. Dalibor Kaláb	Datum	08 / 2011
	Kresil	Ing. Dalibor Kaláb	Číslo výkresu	DKM
	Akce	<b>Hrádek Huczala NNk</b>		
Název výkresu			Číslo výkresu	IV-12-8006837-1
<b>Situační plán</b>				