



**Č.J.:** MEJA 7233/2010  
**SP. ZN.:** SPI 306/2010/ÚPSŘ ÚPSŘ - dle rozdělovníku -

**VYŘIZUJE:** Ing. Marta Mruzková  
**TEL:** 558340645  
**E-MAIL:**

**DATUM:** 05.05.2010

## VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

### OZNÁMENÍ

#### o projednání návrhu zadání Územního plánu Milíkov

Městský úřad Jablunkov, odbor územního plánování a stavebního řádu, oznamuje podle § 47 odst. 2 a § 55 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) projednávání návrhu zadání Územního plánu Milíkov.

**Návrh zadání Územního plánu Milíkov bude vystaven k veřejnému nahlédnutí po dobu 30 dnů, tj.**

**od 10. 5. 2010 do 10. 6. 2010**

na **Obecním úřadě Milíkov a Městském úřadě Jablunkov**, odboru územního plánování a stavebního řádu.

V uvedené lhůtě může každý uplatnit své připomínky.

Do 30. dnů od obdržení návrhu zadání mohou dotčené orgány a krajský úřad uplatnit u pořizovatele své požadavky. Ve stejné lhůtě mohou uplatnit u pořizovatele své podněty i sousední obce.

K požadavkům dotčených orgánů, podnětům sousedních obcí nebo k připomínkám uplatněným po uvedených lhůtách se nepřihlíží.

Návrh zadání ÚP Milíkov je vystaven na internetových stránkách [http://www.jablunkov.cz/deska/ured\\_deska.html](http://www.jablunkov.cz/deska/ured_deska.html)

Tato veřejná vyhláška musí být vyvěšena způsobem v místě obvyklém. Veřejná vyhláška se zveřejní též způsobem umožňující dálkový přístup (§25 odst. 2 zákona 500/2004 Sb., správní řád).

„otisk úředního razítka“

Ing. Mruzková Marta  
referentka odboru ÚPSŘ

Za správnost:  
Ing. Vladislav Matýsek

Vyvěšeno dne:

Sňato dne:

Toto oznámení jednotlivě obdrží:

a) dotčené orgány

Ministerstvo ŽP, odbor výkonu státní správy IX , Českých legií 5, 702 00 Ostrava 1,  
Ministerstvo dopravy ČR, nábřeží L. Svobody 12/22, 110 15 Praha 1  
Ministerstvo zemědělství ČR, pozemkový úřad, 4. května 217, 738 02 Frýdek - Místek,  
Státní úřad pro jadernou bezpečnost, Syllabova 21, 703 00 Ostrava,  
Krajský úřad MS kraje, odbor životního prostředí a zemědělství, 28. října 117, 702 18 Ostrava  
Krajský úřad MS kraje, odbor dopravy a SH, 28. října 117, 702 18 Ostrava  
HZS Moravskoslezského kraje, Územní odbor FM, Pavlíkova 2264, 738 02 Frýdek - Místek  
Městský úřad Jablunkov, odb. ŽP, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov  
Městský úřad Jablunkov, odb. dopravy, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov  
Městský úřad Jablunkov, odb. ÚPSŘ – úsek pam. péče, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov  
Vojenská ubytovací a stavební správa, nám. Republiky 1, 770 00 Olomouc  
Obvodní báňský úřad v Ostravě, Veleslavínova 18, 728 03 Ostrava 1  
Správa CHKO, Nádražní 36, Rožnov pod Radhoštěm

b) sousední obce

Obec Hrádek, 739 97 Hrádek  
Obec Dolní Lomná, 739 91 Jablunkov  
Obec Návsí, 73 92 Návsí u Jablunkova  
Obec Košařiska, 739 81 Košařiska

c) Krajský úřad MS kraje, odbor územního plánování, stavebního řádu a památkové péče, 28. října 117, 702 18 Ostrava

d) Obec Milíkov, 739 81 Milíkov

e) Město Jablunkov, Dukelská 144, 739 91 Jablunkov

# NÁVRH ZADÁNÍ PRO ÚZEMNÍ PLÁN MILÍKOV

sestavený k projednání

ve smyslu § 47 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), zpracovaný v souladu s § 11 a s přílohou č. 6 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti

## Obsah

- A) požadavky vyplývající z politiky územního rozvoje, územně plánovací dokumentace vydané krajem, popřípadě z dalších širších územních vztahů,
- B) požadavky na řešení vyplývající z územně analytických podkladů,
- C) požadavky na rozvoj území obce,
- D) požadavky na plošné a prostorové uspořádání území (urbanistickou koncepci a koncepci uspořádání krajiny),
- E) požadavky na řešení veřejné infrastruktury,
- F) požadavky na ochranu a rozvoj hodnot území,
- G) požadavky na veřejně prospěšné stavby, veřejně prospěšná opatření a asanace,
- H) další požadavky vyplývající ze zvláštních právních předpisů (například požadavky na ochranu veřejného zdraví, civilní ochrany, obrany a bezpečnosti státu, ochrany ložisek nerostných surovin, geologické stavby území, ochrany před povodněmi a jinými rizikovými přírodními jevy),
- I) požadavky a pokyny pro řešení hlavních střetů zájmů a problémů v území,
- J) požadavky na vymezení zastavitelných ploch a ploch přestavby s ohledem na obnovu a rozvoj sídelní struktury a polohu obce v rozvojové oblasti nebo rozvojové ose,
- K) požadavky na vymezení ploch a koridorů, ve kterých bude uloženo prověření změn jejich využití územní studií,
- L) požadavky na vymezení ploch a koridorů, pro které budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem,

- M) požadavky na vyhodnocení vlivů územního plánu na udržitelný rozvoj území, pokud dotčený orgán ve svém stanovisku k návrhu zadání uplatnil požadavek na zpracování vyhodnocení z hlediska vlivů na životní prostředí nebo pokud nevyloučil významný vliv na evropsky významnou lokalitu či ptačí oblast,
- N) případný požadavek na zpracování konceptu, včetně požadavků na zpracování variant,
- O) požadavky na uspořádání obsahu návrhu územního plánu a na uspořádání obsahu jejich odůvodnění s ohledem na charakter území a problémy k řešení včetně měřítek výkresů a počtu vyhotovení.

## **A) POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ Z POLITIKY ÚZEMNÍHO ROZVOJE, ÚZEMNĚ PLÁNOVACÍ DOKUMENTACE VYDANÉ KRAJEM A Z DALŠÍCH ŠIRŠÍCH ÚZEMNÍCH VZTAHŮ**

---

1. Při zpracování návrhu Územního plánu Milíkov respektovat Politiku územního rozvoje ČR 2008, schválenou usnesením vlády č. 929 ze dne 20. 7. 2009 a zařazení obce do specifické oblasti SOB2 Beskydy.
2. Respektovat závaznou část nadřazené územně plánovací dokumentace Územního plánu velkého územního celku Beskydy (schválen usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002, č. 298/02), Změnu č. 1 ÚPN VÚC Beskydy (schválenou dne 21. 12. 2006 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 15/1321/1), Změna č. 2 ÚPN VÚC Beskydy (schválenou dne 21. 9. 2006 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 13/1144/1).

Pro správní území obce Milíkov vyplývají limity:

- návrh trasy pro nové vedení 400 kV, která bude souběžná se stávající linkou ZVN 404 Nošovice – Varín;
  - stávající dálkový kabel;
  - stávající významné vodovodní řady a vodojemy;
  - stávající zdroje podzemních vod a PHO vodních zdrojů;
  - hranice CHOPAV Beskydy a CHOPAV Jablunkovsko;
  - CHKO Beskydy, evropsky významná lokalita Beskydy a ptačí oblast Beskydy;
3. Respektovat koncepční rozvojové materiály Moravskoslezského kraje:
    - Program snižování emisí a imisí znečišťujících látek do ovzduší Moravskoslezského kraje (DHV, květen 2003);
    - Plán rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje (Koneko, s.r.o., Ostrava, květen 2004);
    - Koncepční dokument pro plánování v oblasti vod na území Moravskoslezského kraje v přechodném období do roku 2010 (Povodí Odry, s.p., 2003);
    - Územní energetickou koncepci Moravskoslezského kraje (dokončena v říjnu 2003);
    - Plán odpadového hospodářství Moravskoslezského kraje (FITE, a.s., září 2003);

- Konceptci rozvoje dopravní infrastruktury Moravskoslezského kraje (ÚDI Morava, s.r.o., prosinec 2003);
  - Konceptci strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o, listopad 2004);
  - Generel nadregionálního a regionálního ÚSES na území Moravskoslezského kraje (Ageris 2007);
  - Konceptní strategie ochrany přírody a krajiny Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o., listopad 2004);
  - Program rozvoje zemědělství a venkova Moravskoslezského kraje (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
  - Marketingová strategie rozvoje cestovního ruchu v turistickém regionu Severní Moravy a Slezska (Enterprise pčl, s.r.o.);
  - Konceptce pro opatření na ochranu předpovodněmi v ploše povodí na území MSK (Ekotoxa Opava, s.r.o.);
  - Krajský integrovaný program ke zlepšení kvality ovzduší Moravskoslezského kraje (březen 2009);
  - Rozhodnutí Ministerstva životního prostředí, odboru výkonu státní správy IX ve věci změny podmínek ochrany v chráněném ložiskovém území české části Hornoslezské pánve (nabytí právní moci dne 31. 7. 2009).
4. Respektovat postavení obce Milíkov ve struktuře osídlení s převládající funkcí obytnou a rekreační.
5. Respektovat vazby správního území obce Milíkov na okolí, zejména na nadřazenou komunikační síť, na nadřazené soustavy sítí technické infrastruktury a na územní systém ekologické stability.

## **B) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VYPLÝVAJÍCÍ Z ÚZEMNĚ ANALYTICKÝCH PODKLADŮ**

---

Z rozboru udržitelného rozvoje území pro obec Milíkov vyplývají:

### 1) silné stránky

- Obecně nižší riziko pronikání radonu z geologického podloží.
- Významné zdroje povrchových vod v CHOPAV Beskydy a Jablunkovsko.
- Nebyly překročeny imisní limity pro SO<sub>2</sub>, NO<sub>2</sub>, benzen a cílové imisní limity pro arsen a kadmium stanovené na ochranu zdraví. Nebyly rovněž překročeny imisní limity pro SO<sub>2</sub> a NO<sub>x</sub> stanovené pro ochranu ekosystémů a vegetace.
- Existence lokalit soustavy Natura 2000 a relativně značná rozloha chráněných území přírody.

### 2) slabé stránky

- Poměrně vysoká nezaměstnanost v regionu, vyjíždka za prací mimo obec.
- V obci Milíkov neexistuje kanalizace s řádným čištěním odpadních vod.
- Na území SO ORP byly vyhlášeny oblasti se zhoršenou kvalitou ovzduší vzhledem k překročeným imisním limitům pro ochranu lidského zdraví pro PM<sub>10</sub> (45 % území), ozonu (100 % území) a BaP (24 % území). Na celém území SO ORP byl v roce 2006

překročen cílový imisní limit pro přízemní ozon (AOT40) stanovený pro ochranu ekosystémů a vegetace.

### 3) příležitosti

- Výsadba účelové zeleně podél průmyslových areálů, komunikací a na návětrných stranách obcí pro snížení prašnosti v ovzduší i hluku.
- Realizací úprav cyklistických tras, cyklostezek, turistických a naučných stezek a lyžařských běžeckých tratí se zvýší atraktivita oblasti z hlediska cestovního ruchu.
- Ochrana přírody a krajiny.
- Zlepšování dřevinné skladby lesa směrem k pěstování lesa přírodě blízkého.

### 4) hrozby

- Nárůst emisí z plošných zdrojů (vytápění domácností) v důsledku používání nešetrných technologií spalování a spoluspalování komunálního odpadu.
- Znehodnocení přírody a krajiny nevhodným vymezením ploch pro novou zástavbu (zástavba pohledových horizontů apod.).
- Zhoršování životního prostředí nevybudováním kanalizace a ČOV.

Při návrhu Územního plánu Milíkov respektovat limity využití území, kterými jsou:

#### 1) limity využití území vyplývající z nadřazené územně plánovací dokumentace

Územního plánu velkého územního celku Beskydy (schválen usnesením vlády ČR ze dne 25. 3. 2002, č. 298/02), Změny č. 1 ÚPN VÚC Beskydy (schválené dne 21. 12. 2006 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 15/1321/1), Změny č. 2 ÚPN VÚC Beskydy (schválené dne 21. 9. 2006 Zastupitelstvem Moravskoslezského kraje usnesením č. 13/1144/1).

Pro správní území Milíkov vyplývají limity:

- návrh trasy pro nové vedení 400 kV, která bude souběžná se stávající linkou ZVN 404 Nošovice – Varín;
- stávající dálkový kabel;
- stávající významné vodovodní řády a vodojemy;
- stávající zdroje podzemních vod a PHO vodních zdrojů;
- hranice CHOPAV Beskydy a Jablunkovsko;
- CHKO Beskydy, evropsky významná lokalita Beskydy a ptačí oblast Beskydy;

#### 2) limity využití území vyplývající z právních předpisů a správních rozhodnutí

- **ochranné pásmo silnice III/01144** - k ochraně silnice III/01144 slouží mimo souvisle zastavěné území silniční ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky.
- **ochranné pásmo místní komunikace II. třídy** - k ochraně místní komunikace II. třídy slouží mimo souvisle zastavěné území ochranné pásmo podle zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, které je vymezeno prostorem ohraničeným svislými plochami vedenými do výšky 50 m ve vzdálenosti 15 m od osy vozovky.
- **rozhledová pole křižovatek silnic a místních komunikací I. a II. třídy** dle zákona č.13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

- ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů **do průměru 500 mm vč. 1,5 m od líce potrubí, ochranná pásma vodovodních a kanalizačních řadů nad průměr 500 mm 2,5 m od líce potrubí dle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích pro veřejnou potřebu a o změně některých zákonů (zákon o vodovodech a kanalizacích), ve znění pozdějších předpisů**
- **provozní pásma pro údržbu vodních toků** v šířce 6 m u ostatních vodních toků od břehové hrany dle zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů.
- **ochranná pásma nadzemních elektrických vedení** (vzdálenost od krajního vodiče) dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů. Údaje v závorce platí pro vedení postavená před rokem 1995.
 

u napětí nad 220 kV do 400 kV včetně	20 m (25 m)
u napětí nad 1 kV do 35 kV včetně	
pro vodiče bez izolace	7 m (10 m)
pro vodiče s izolací základní	2 m
pro závěsná kabelová vedení	1 m

Ochranné pásmo elektrické stanice je vymezeno svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti:

u stožárových DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	7 m od zařízení
u zděných DTS s převodem napětí z 1 - 52 kV	2 m od zařízení
u vestavěných TR s převodem napětí z 1 – 52 kV	1 m od obestavění

- **bezpečnostní pásma plynovodů (vzdálenost od okraje potrubí)** dle zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů

Ochranným pásmem (OP) se pro účely energetického zákona rozumí prostor vymezený svislými rovinami vedenými ve vodorovné vzdálenosti od jeho půdorysu.

	OP
pro STL plynovod	1 m

- ochranné pásmo u podzemních telekomunikačních vedení 1,5 m od krajního vedení dle zákona č. 127/2005 Sb., o elektronických komunikacích a o změně některých souvisejících zákonů.
- ochrana přírody a krajiny - zákon ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, vyhláška MŽP ČR, kterou se provádí některá ustanovení zák. ČNR č. 114/1992 Sb., ve znění pozdějších předpisů;  
územní systém ekologické stability:  
lokální prvky ÚSES;  
velkoplošné chráněné území: - CHKO Beskydy;  
soustava Natura 2000: - evropsky významná lokalita Beskydy, ptačí oblast Beskydy;  
významné krajinné prvky dle zákona ČNR č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů;
- ochranné pásmo lesa, které je určeno vzdáleností 50 m od jeho okraje dle zákona č. 289/95 Sb., ve znění pozdějších předpisů;

## C) POŽADAVKY NA ROZVOJ ÚZEMÍ OBCE

---

1. Řešeným územím Územního plánu Milíkov bude katastrální území Milíkov u Jablunkova, které tvoří správní území obce Milíkov. Rozloha řešeného území je 915 ha.
2. Provést bilanci počtu obyvatel k roku 2025 a z ní vyplývající nároky na veřejnou infrastrukturu.
3. K r. 2025 počítat s nárůstem počtu trvale bydlících obyvatel na cca 1260 - 1300.
4. K r. 2025 počítat s realizací 1 - 2 bytů ročně, z toho bude pouze cca 10 % realizováno bez nároků na nové plochy vymezené v územním plánu.
5. Nové plochy pro výstavbu bytů vymežit s 50 % - 100 % rezervou.

## D) POŽADAVKY NA PLOŠNÉ A PROSTOROVÉ USPOŘÁDÁNÍ ÚZEMÍ (URBANISTICKOU KONCEPCI A KONCEPCI USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY)

---

1. Vymezit zastavěné území obce dle § 58 stavebního zákona.
2. Při návrhu koncepce rozvoje obce vycházet ze stávající urbanistické koncepce a struktury osídlení, zachovat kulturní, historické a přírodní hodnoty území.
3. Vycházet z již schválené územně plánovací dokumentace zpracované pro obec Milíkov.
4. Navrhnout nové plochy pro výstavbu bytů v rozsahu dle oddílu c) bodu 4 a 5.
5. Zvážit vymezení nových návrhových ploch pro výrobu, technickou infrastrukturu, občanskou vybavenost a rekreaci.
6. Prověřit plochy vymezené pro územní systém ekologické stability v již schválené územně plánovací dokumentaci. Z hlediska požadavků metodiky MŽP a MMR pro vymezování ÚSES v územních plánech obcí posoudit možnost vymezení limitního a nadlimitního rozsahu prvků ÚSES v obci. Prověřit návaznost jednotlivých prvků ÚSES na správní území sousedících obcí. Revidovat vymezený ÚSES v souladu s ostatními návrhy zpracovávaného územního plánu a podle aktuálního stavu v území.
7. Stanovit podmínky pro využití ploch s rozdílným způsobem využití s určením hlavního, přípustného a nepřípustného využití a stanovit podmínky prostorového uspořádání ve vazbě na krajinný ráz a tradiční způsob zástavby.

## E) POŽADAVKY NA ŘEŠENÍ VEŘEJNÉ INFRASTRUKTURY

---

### Doprava

1. Prověřit opodstatněnost záměru trasově upravit silnici III/01144 a navrhnout případné podmínky včetně prověření územních dopadů na okolní plochy.
2. Navrhnout způsob odstranění nebo zmírnění dopravně závadných míst na komunikační síti.
3. Prověřit dopravní záměry obsažené v platné územně plánovací dokumentaci.



4. Navrhnout rozšíření a úpravy stávající sítě silnic a místních komunikací, které uspokojí potřeby navrhovaného územního rozvoje obce a stanovit podmínky pro jejich realizaci s dodržением ustanovení ČSN 736101 Projektování silnic a dálnic, ČSN 73 6110 Projektování místních komunikací, ČSN 73 6102 Projektování křižovatek na silničních komunikacích a vyhl. Ministerstva pro místní rozvoj č. 501/2006, o obecných požadavcích na výstavbu.
5. Navrhnout podmínky pro realizaci nových parkovacích a odstavných ploch v obci pro stupeň automobilizace 1 : 2,5. Při plánování počtu a velikosti stání respektovat příslušná ustanovení ČSN.
7. Navrhnout podmínky pro realizaci stezek pro chodce a chodníků podél silničních průtahů a místních komunikací.
8. Navrhnout podmínky pro vymezení nových cyklistických a turistických tras.

## **Technické vybavení**

### **Vodní hospodářství - zásobování pitnou vodou**

1. Zachovat stávající koncepci zásobování obce Milíkov pitnou vodou z místních zdrojů.
2. V souladu se zpracovaným Programem rozvoje vodovodů a kanalizací Moravskoslezského kraje a dle urbanistických záměrů navrhnout rozšíření vodovodní sítě pro plánovanou zástavbu.
3. Posoudit popřípadě změnit trasy rozšíření vodovodní sítě pro veřejnou potřebu pro vymezené zastavitelné plochy dle platného ÚP.
4. Zásobování pitnou vodou pro lokality mimo dosah veřejného vodovodu řešit individuálně z vlastních zdrojů.
5. Provést posouzení kapacity stávající akumulace pitné vody, v případě potřeby navrhnout její doplnění.
6. Provést posouzení tlakových poměrů vody v síti, navrhnout potřebná opatření.
7. Ověřit jestli zdroje pitné vody nemají vyhlášená ochranná pásma, dle VÚC Beskydy je ochranné pásmo u zdroje u vodního toku Jasení.
8. Ověřit záměr dle PRVK MSK na výstavbu nového zemního vodojemu 2 x 100 m<sup>3</sup> (max. hl. 497 m n. m.) a rozšíření jímacího území.

### **Vodní hospodářství - likvidace odpadních vod**

1. Zpracovat projekty „Kanalizace a ČOV Milíkov – 1. stavba Kopytná“, IGEA, leden 2010 a „Kanalizace a ČOV Milíkov – 2. stavba Dědina“, IGEA, říjen 2006
2. Posoudit popřípadě změnit trasy rozšíření splaškové kanalizace pro veřejnou potřebu pro vymezené zastavitelné plochy dle platného ÚP.
3. Posoudit popřípadě zrušit záměry vybudování ČOV dle platného ÚP.

4. Likvidaci odpadních vod z ploch mimo dosah navržené kanalizace zabezpečit individuálně návrhem domovních ČOV či septiků se zemními filtry, resp. bezodtokových jímkách - žumpách s vyvážením odpadu.
5. Navrhnout způsob likvidace dešťových vod v území obce Milíkov.

### **Vodní toky a plochy**

1. Vodní toky směrově neupravovat kromě nezbytných úprav ve vazbě na dopravní infrastrukturu a nenavrhnout jejich zatrubnění.
2. Respektovat v zastavěném území provozní pásma pro údržbu vodních toků v šířce nejvýše 6 m od břehové hrany.

### **Energetika - zásobování elektrickou energií**

1. V souvislosti se strategickým rozvojem přenosové soustavy ČEPS a.s. posílením přenosového profilu elektrické energie mezi Slovenskou republikou a ČR, akceptovat návrh trasy pro nové vedení 400 kV, která je souběžná se stávající linkou VVN 404.
2. V návaznosti na urbanistickou koncepci stanovit pravděpodobný vývoj elektrického příkonu během návrhového období s přihlédnutím k rozšíření elektrického vytápění pro 5 % bytů.
3. Na základě bilance elektrického příkonu navrhnout koncepci rozvoje sítě VN - 22 kV a podle potřeby transformačního výkonu určit rozmístění nových trafostanic.
4. Respektovat ochranná pásma nadzemních elektrických vedení ZVN a VN, příp. navrhnout jejich přeložky.

### **Energetika - zásobování plynem**

1. V návaznosti na urbanistickou koncepci stanovit pravděpodobný vývoj špičkové potřeby plynu s přihlédnutím k rozšíření využití plynu k vytápění pro 90 % bytů.
2. Navrhnout plynofikaci nových ploch pro zástavbu rozšířením středotlakého rozvodu plynu.
3. Respektovat ochranné pásma plynovodů, příp. navrhnout jejich přeložky.

### **Energetika - zásobování teplem**

1. Problematiku zásobování teplem v nové zástavbě řešit lokálním vytápěním rodinných domů a samostatnými kotelnami pro objekty bytových domů, vybavenosti a podnikatelských aktivit.
2. V palivo - energetické bilanci tepelných zdrojů preferovat využití zemního plynu s doplňkovou funkcí dřevní hmoty a elektrické energie.

### **Spoje**

1. Telekomunikační a datové služby řešit výběrem z nabídky operátorů pevné nebo mobilní sítě.

### **Nakládání s odpady**

1. Problematiku likvidace tuhých komunálních odpadů (TKO) řešit odvozem na řízenou skládku mimo řešené území obce Milíkov.
2. V případě požadavku obce vymezit plochu pro sběrný dvůr.

## **Občanské vybavení**

1. Dle požadavku obce vymežit plochy pro občanské vybavení.
2. Stanovit podmínky pro umístění zařízení a staveb občanského vybavení mezi obytnou zástavbou.

## **Veřejná prostranství**

1. Pro souvisle zastavitelné plochy s funkcí bydlení, občanského vybavení, rekreace a smíšené obytné o rozloze větší než 2 ha stanovit podmínku vymezení plochy veřejného prostranství o výměře nejméně 0,1 ha, případně veřejné prostranství vymežit v ÚP v návaznosti na uvedené plochy.

## **F) POŽADAVKY NA OCHRANU A ROZVOJ HODNOT ÚZEMÍ**

---

1. Respektovat zásady dané zákonem 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů a jeho prováděcí vyhláškou MŽP č. 13/1994 Sb., kterou se upravují některé podrobnosti ochrany ZPF, Metodickým pokynem odboru ochrany lesa a půdy ze dne 12. 6. 1996 čj. OOLP/1067/96 k odnímání zemědělské půdy pro nezemědělské účely dle jejího zařazení do tříd ochrany a lesním zákonem.
2. Respektovat územní organizaci zemědělské výroby, respektovat síť zemědělských komunikací, funkčnost meliorací apod. V případě vymezení nových ploch pro výstavbu vymežit plochy pro zachování sjezdů na zemědělsky obhospodařované pozemky.
3. Při vymežování nových ploch pro výstavbu respektovat minimalizovat zásahy do významných krajinných prvků ze zákona.

## **G) POŽADAVKY NA VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÉ STAVBY, VEŘEJNĚ PROSPĚŠNÁ OPATŘENÍ A ASANACE**

---

1. V případě potřeby vymežit veřejně prospěšné stavby - stavby pro veřejnou infrastrukturu (dopravní stavby a zařízení, sítě a zařízení technické infrastruktury a případně plochy pro stavby občanského vybavení sloužící pro vzdělávání a výchovu, sociální služby a péči o rodiny, zdravotní služby, kulturu, veřejnou správu nebo ochranu obyvatelstva).
2. V případě potřeby vymežit veřejně prospěšná opatření (opatření nestavební povahy, sloužící ke snížení ohrožení v území a k rozvoji, anebo ochraně přírodního a kulturního bohatství).
3. V případě potřeby vymežit plochy asanací.

## **H) DALŠÍ POŽADAVKY VYPLÝVAJÍCÍ ZE ZVLÁŠTNÍCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ (NAPŘÍKLAD POŽADAVKY NA OCHRANU VEŘEJNÉHO ZDRAVÍ, CIVILNÍ OCHRANY, OBRANY A BEZPEČNOSTI STÁTU, OCHRANY LOŽISEK**

---

## **NEROSTNÝCH SUROVIN, GEOLOGICKÉ STAVBY ÚZEMÍ, OCHRANY PŘED POVODNĚMI A JINÝMI RIZIKOVÝMI PŘÍRODNÍMI JEVY)**

---

1. Zapracovat do územního plánu návrhy speciálních zájmů pro evakuaci obyvatelstva a jeho ubytování, nouzové zásobování obyvatelstva vodou, ochranu před vlivy nebezpečných látek skladovaných na území, ochranu před důsledky možného teroristického útoku na objekty, jejichž poškození může způsobit mimořádnou událost v souladu s § 19 vyhlášky č. 380/2002 Sb., k přípravě a provádění úkolů civilní ochrany obyvatelstva dle podkladů dodaných obcí a pořizovatelem.

### **I) POŽADAVKY A POKYNY PRO ŘEŠENÍ HLAVNÍCH STŘETŮ ZÁJMŮ A PROBLÉMŮ V ÚZEMÍ**

---

1. Zapracovat do územního plánu záměry vyplývající z platného ÚPN VÚC Beskydy. Koordinovat tyto záměry se záměry obsaženými v projednávaných Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje.
2. Prověřit a v případě vhodnosti zapracovat do územního plánu konkrétní záměry a požadavky obce a občanů.

### **J) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ ZASTAVITELNÝCH PLOCH A PLOCH PŘESTAVBY S OHLEDEM NA OBNOVU A ROZVOJ SÍDELNÍ STRUKTURY A POLOHU OBCE V ROZVOJOVÉ OBLASTI NEBO ROZVOJOVÉ OSE**

---

1. V grafické části vymezit zastavitelné plochy a případně plochy přestavby. V textové části uvést jejich charakteristiku a pro zastavitelné plochy větší nebo rovny 10 ha zpracovat tabulku dle přílohy č. 16 vyhlášky o územně analytických podkladech a územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti.

### **K) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, VE KTERÝCH BUDE ULOŽENO PROVĚŘENÍ ZMĚN JEJICH VYUŽITÍ ÚZEMNÍ STUDIÍ**

---

1. V případě potřeby stanovit plochy, ve kterých bude uloženo prověření změny jejího využití územní studií.

### **L) POŽADAVKY NA VYMEZENÍ PLOCH A KORIDORŮ, PRO KTERÉ BUDOU PODMÍNKY PRO ROZHODOVÁNÍ O ZMĚNÁCH JEJICH VYUŽITÍ STANOVENY REGULAČNÍM PLÁNEM**

---

1. V případě potřeby vymezit plochy, ve kterých budou podmínky pro rozhodování o změnách jejich využití stanoveny regulačním plánem.

## **M) POŽADAVKY NA VYHODNOCENÍ VLIVŮ ÚZEMNÍHO PLÁNU NA UDRŽITELNÝ ROZVOJ ÚZEMÍ**

---

1. Požadavky nejsou stanoveny.

## **N) PŘÍPADNÝ POŽADAVEK NA ZPRACOVÁNÍ KONCEPTU, VČETNĚ POŽADAVKŮ NA ZPRACOVÁNÍ VARIANT**

---

1. Územní plán Milíkov, bude zpracován bez konceptu řešení a bez zpracování variant.

## **O) POŽADAVKY NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU A NA USPOŘÁDÁNÍ OBSAHU JEJICH ODŮVODNĚNÍ S OHLEDEM NA CHARAKTER ÚZEMÍ A PROBLÉMY K ŘEŠENÍ VČETNĚ MĚŘÍTEK VÝKRESŮ A POČTU VYHOTOVENÍ**

---

1. Územní plán Milíkov bude zpracován v souladu se stavebním zákonem a s jeho prováděcími vyhláškami.

2. Územní plán Milíkov bude sestávat ze dvou částí:

- A. Návrh územního plánu Milíkov
- B. Odůvodnění územního plánu Milíkov

A. Návrh územního plánu Milíkov bude obsahovat:

- A. Textovou a tabulkovou část
- A. Grafickou část, která bude obsahovat:  
výkresy:

	měřítko
A.1 Základní členění území	1 : 5 000
A.2 Hlavní výkres	1 : 5 000
A.3 Doprava	1: 5000
A.4 Vodní hospodářství	1: 5000
A.5 Energetika a spoje	1 : 5 000
A.6 Veřejně prospěšné stavby, opatření a asanace	1: 5 000

B. Odůvodnění územního plánu Milíkov bude obsahovat:

- B. Textovou a tabulkovou část
- B. Grafickou část, která bude obsahovat:  
výkresy:

	měřítko
B.7 Koordinační výkres	1 : 5 000
B.8 Výkres předpokládaných záborů půdního fondu	1 : 5 000
B.9 Širší vztahy	1: 25000

Výkresy v měřítku 1 : 5000 budou vyhotoveny pro celé správní území obce, výkres v měřítku 1 : 25 000 bude zpracován pro širší zájmové území.

3. Územní plán Milíkov bude zpracován celkem ve čtyřech vyhotoveních (ve 2 vyhotoveních za účelem společného jednání a veřejného projednání, další 2 vyhotovení budou dotištěny po vydání ÚP Milíkov Zastupitelstvem

