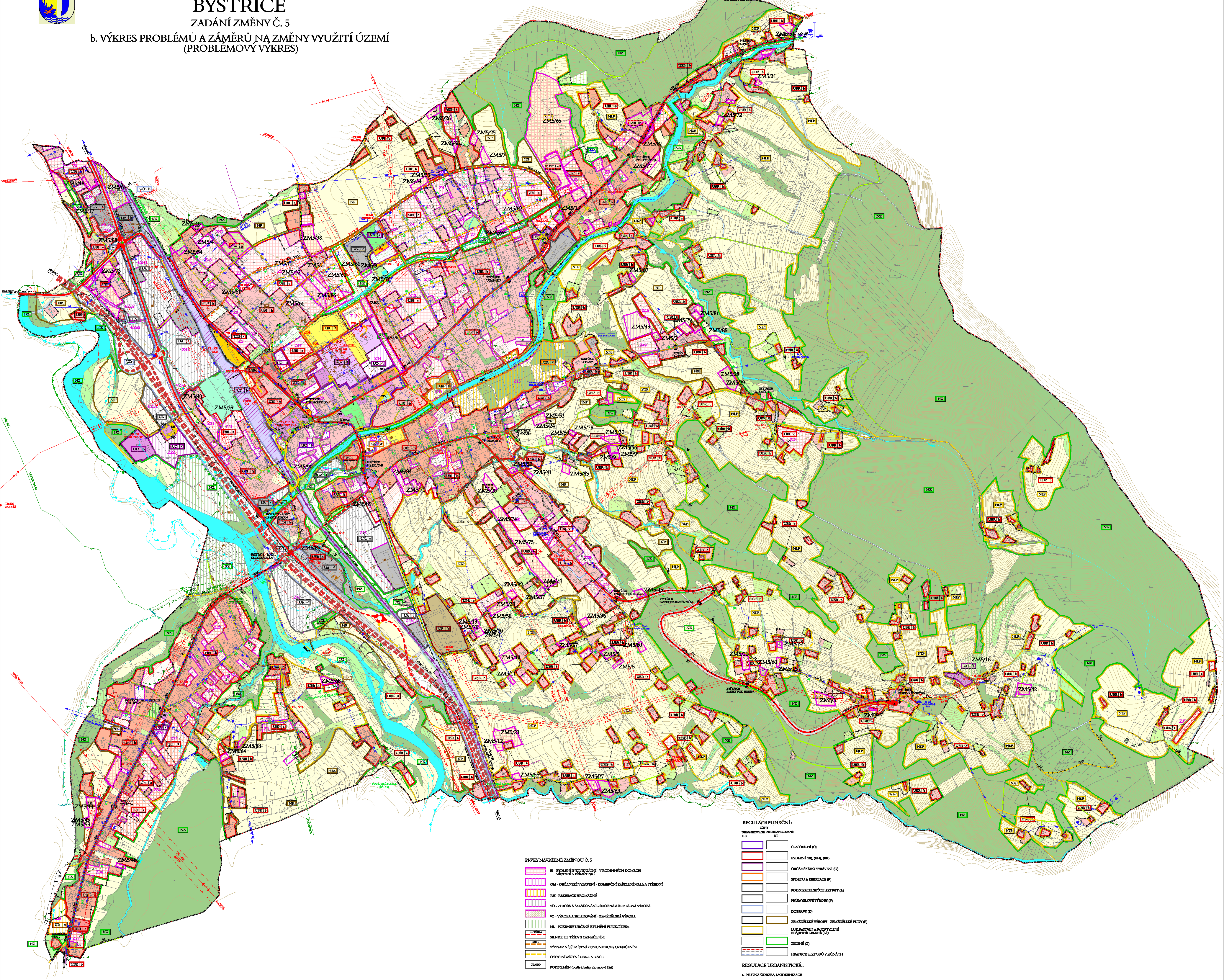
ÚZEMNÍ PLÁN OBCE

BYSTŘICE

ZADÁNÍ ZMĚNY Č. 5

b. VÝKRES PROBLÉMŮ A ZÁMĚRŮ NA ZMĚNY VYUŽITÍ ÚZEMÍ (PROBLÉMOVÝ VÝKRES)



PRVKY NAVRŽENÉ ZMĚNOU Č. 5

- BI - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - V RODINNÝCH DOMECH - MĚSTSKÉ A PŘÍMĚSTSKÉ
- OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- RH - REKREACE HROMADNÉ
- VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- NL - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA
- SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- VÝZNAMNĚJŠÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE S OZNAČENÍM
- OSTATNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ZM5/9 – POPIS ZMĚN (podle tabulky viz textová část)

REGULACE FUNKČNÍ :

ZÓNY URBANIZOVANÉ (U) / NEURBANIZOVANÉ (N)

- CENTRÁLNÍ (C)
- BYDLENÍ (BI), (BH), (BR)
- OBČANSKÉHO VYBAVENÍ (O)
- SPORTU A REKREACE (R)
- PODNIKATELSKÝCH AKTIVIT (A)
- PRŮMYSLOVÉ VÝROBY (V)
- DOPRAVY (D)
- ZEMĚDĚLSKÉ VÝROBY - ZEMĚDĚLSKÉ PŮDY (P)
- LUK PASTVIN A ROZPTYLENÉ KRAJINNÉ ZELENĚ (LP)
- ZELENĚ (Z)
- HRANICE SEKTORŮ V ZÓNÁCH

REGULACE URBANISTICKÁ :

a - NUTNÁ ÚDRŽBA, MODERNIZACE
b - ZMĚNY STAVEB (PŘÍSTAVBY, NÁSTAVBY, ÚPRAVY), DOSTAVBA ÚZEMÍ
c - NOVÁ VÝSTAVBA

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ (DLE SCHVÁLENÉHO ÚPN OBCE) ČLENĚNÉ PODLE NOVÉHO STAVEBNÍHO ZÁKONA

STABILIZOVANÉ PLOCHY / PLOCHY ZMĚN / ÚZEMNÍ REZERVY

- BH - BYDLENÍ HROMADNÉ - V BYTOVÝCH DOMECH
- BI - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - PŘÍMĚSTSKÉ (BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ)
- BV - BYDLENÍ V RODINNÝCH DOMECH - VENKOVSKÉ (INDIVIDUÁLNÍ SMÍŠENÉ VENKOVSKÉHO CHARAKTERU)
- OV - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - VEŘEJNÁ IFRASTRUKTURA
- OM - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - KOMERČNÍ ZAŘÍZENÍ MALÁ A STŘEDNÍ
- OS - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - TĚLOVÝCHOVNÁ A SPORTOVNÍ ZAŘÍZENÍ (SPORT)
- RH - REKREACE HROMADNÉ
- OH - OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HŘBITOVY (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
- PV - VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ
- RZ - REKREACE - ZAHRÁDKOVÉ OSADY
- DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - SILNIČNÍ
- DZ - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - DRÁŽNÍ
- DG - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA - GARÁŽE
- TI - TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY
- VL - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - LEHKÝ PRŮMYSL (PRŮMYSLOVÁ VÝROBA)
- VD - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - DROBNÁ A ŘEMESLNÁ VÝROBA (VÝROBNÍ AKTIVITY A SLUŽBY)
- VZ - VÝROBA A SKLADOVÁNÍ - ZEMĚDĚLSKÁ VÝROBA
- ZV - ZELEŇ - NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (VEŘEJNÁ ZELEŇ)
- ZS - ZELEŇ - SOUKROMÁ A VYHRAZENÁ (SADY A ZAHRADY)
- ZO - ZELEŇ - OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ (OCHRANNÁ ZELEŇ)
- ZP - ZELEŇ - PŘÍRODNÍHO CHARAKTERU (DROBNÁ ZELEŇ)
- VV - VODNÍ PLOCHY A TOKY
- NZ - ZEMĚDĚLSKÉ POZEMKY (ORNÁ PŮDA, TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY)
- NL - POZEMKY URČENÉ K PLNĚNÍ FUNKCÍ LESA (LESY)

LINIOVÉ PRVKY :

STAV / NÁVRH R. 2010

- NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY (397/45/8-645)
- HRANICE BEZPEČNOSTNÍCH OCHRANNÝCH PÁSEM
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VÝROBNÍHO AREÁLU
- HRANICE PÁSMA OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VODNÍHO ZDROJE 1. A 2. STUPNĚ
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA LESA
- PRVKY ÚSES: LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
- LOKÁLNÍ BIOCENTRUM
- REGIONÁLNÍ BIOKORIDOR
- REGIONÁLNÍ BIOCENTRUM
- HRANICE PŘÍRODNÍ PAMÁTKY KOPYTNÁ
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 100
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 97
- SESUVNÁ ÚZEMÍ AKTIVNÍ
- SESUVNÁ ÚZEMÍ OSTATNÍ
- PODDOLOVANÁ ÚZEMÍ
- HRANICE CHOPAV
- Z11 – ZASTAVITELNÉ PLOCHY S POPISEM VIZ TEXTOVÁ ZPRÁVA

DOPRAVA :

STAV / NÁVRH R. 2010

- RYCHLOSTNÍ KOMUNIKACE ČTYŘPRUHOVÁ S OZNAČENÍM (I/11)
- SILNICE III. TŘÍDY S OZNAČENÍM
- VÝZNAMNĚJŠÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE S OZNAČENÍM (MO 9)
- OSTATNÍ MÍSTNÍ KOMUNIKACE
- ÚČELOVÉ KOMUNIKACE
- KOMUNIKACE PRO PĚŠÍ
- CYKLISTICKÉ TRASY S OZNAČENÍM (6085, N17)
- ŽELEZNIČNÍ TRAŤ DVOUKOLEJNÁ S OZNAČENÍM (TRAŤ ČD č.320)
- ŽELEZNIČNÍ STANICE
- ŽELEZNIČNÍ PŘEJEZD CHRÁNĚNÝ
- MOST NA KOMUNIKACI
- BROD
- OCHRANNÉ DOPRAVNÍ PÁSMO S ŠÍŘKOVOU KÓTOU (100 m pro rychlostní komunikace, 15 m pro sil.III.tř., 60 m pro železniční trať)
- ROZHLEDOVÁ POLE KŘIŽOVATEK
- AUTOBUSOVÁ ZASTÁVKA SE ZASTÁVKOVÝM PRUHEM
- ČERPACÍ STANICE POHONNÝCH HMOT
- VÝZNAMNÉ VJEZDY PRO NÁKLADNÍ DOPRAVU
- PARKOVACÍ PLOCHA (P) s údajem o počtu stání, MANIPULAČNÍ PLOCHA (MP), (P25)
- GARÁŽE OBYVATEL BYTOVÝCH DOMŮ (G) s údajem o počtu garážových stání (G11)
- ZNAČENÁ TURISTICKÁ TRASA (M-modrá, ŽL-žlutá, Z-zelená)
- ZRUŠENÁ KOMUNIKACE

VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ :

STAV / NÁVRH R. 2010

- VODNÍ ZDROJ (VZ)
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VZ 1.STUPNĚ
- HRANICE OCHRANNÉHO PÁSMA VZ 2.STUPNĚ
- VODOVOD
- ČERPACÍ STANICE VODÁRENSKÁ
- AUTOMATICKÁ TLAKOVÁ STANICE
- VODOJEM
- HRANICE TLAKOVÝCH PÁSEM (HTP/DTP)
- PŘERUŠOVACÍ KOMORA
- REDUKČNÍ VENTIL
- ŠOUPÁTKO
- KANALIZACE JEDNOTNÁ
- KANALIZACE SPLAŠKOVÁ
- KANALIZACE DEŠŤOVÁ
- KANALIZACE TLAKOVÁ
- ČERPACÍ STANICE KANALIZAČNÍ
- ČISTÍRNA ODPADNÍCH VOD (ČOV)
- HRANICE PÁSMA OCHRANY PROSTŘEDÍ ČOV
- VYÚSTĚNÍ KANALIZACE
- HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ PŘI Q 100
- HRANICE ZAPLAVOVÉHO ÚZEMÍ V R.1997
- VODNÍ TOK
- ÚPRAVA KORYTA VODNÍHO TOKU
- VODNÍ PLOCHA
- HRANICE CHOPAV
- RUŠENÍ STAVU, PŮVODNÍHO NÁVRHU
- ZMĚNA SMĚRU ZÁSOBENÍ

ENERGETIKA, SPOJE :

STAV / NÁVRH / REZERVA R. 2010

- VEDENÍ VVN 110 kV - VZDUŠNÉ S OCHRANNÝM PÁSMEM
- VEDENÍ VN 22 kV - VZDUŠNÉ (HOLÉ VODIČE) S OCHRANNÝM PÁSMEM
- VEDENÍ VN 22 kV - VZDUŠNÉ (IZOLOVANÉ VODIČE)
- VEDENÍ VN 22 kV - KABELOVÉ
- DISTRIBUČNÍ TRAFOSTANICE
- VYSOKOTLAKÝ PLYNOVOD S BEZPEČNOSTNÍM PÁSMEM
- REGULAČNÍ STANICE PLYNU
- STŘEDOTLAKÝ PLYNOVOD
- TELEFONNÍ ÚSTŘEDNA
- DÁLKOVÝ OPTICKÝ KABEL PŘENOSOVÉ SÍTĚ ČESKÉHO TELECOMU

PROJEKTOVÁ ČINNOST, URBANISMUS, ÚZEMNÍ PLÁNOVÁNÍ, EKOLOGIE
URBANISTICKÉ STŘEDISKO OSTRAVA, s.r.o.
Spartakovců 3, Ostrava-Poruba, 708 00 tel: 596 939 530, 596 939 531

ZODP.PROJEKTANT :	ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	ZAK. ČÍSLO	U - 349
ZHOTOVITEL	: ING. ARCH. PETR GAJDUŠEK	MĚŘÍTKO	1 : 10 000
OBJEDNATEL	: OBEC BYSTŘICE	DATUM	2009

\Ugn\sch-PROBL-zm5.dgn 21. 4. 2010 11:37:16