



OBCENÍ ÚŘAD NÁVSÍ
Stavební úřad
739 92 Návší č.p. 327

STEJNOPIS

tel.: 558 340 978
558 340 969
fax: 558 357 950
OBCENÍ ÚŘAD
HRÁDEK mail: stavebniurad@navsi.cz

č.j. Výst.619/2009/Ing. Brz.-328

OBCENÍ ÚŘAD HRÁDEK	
Došlo: 5-10-2009	
čís. jedn.: 452/09	úkl. znak.: 328
poč. listů:	příl.:

Návší 29.9.2009

VYPRÁVENO DNE:

29-09-2009

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

Rozhodnutí č. 057/2009

Obecní úřad Návší, stavební úřad, příslušný podle § 13 odst. 1, písm. g) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, (dále jen „stavební zákon“), v platném znění, vydává k žádosti Obce Hrádek, 739 97 Hrádek 352, IČ 00535958, (dále jen žadatel), podle § 93 odst.3) stavebního zákona a podle § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření,

rozhodnutí

o prodloužení platnosti do 30.9.2011 rozhodnutí umístění stavby „Stavební úpravy ve stávajícím objektu základní školy a přístavba tělocvičny a jídelny“, na pozemcích p.č. 220, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 721, zahrada a p.č. 705/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Hrádek, Obec Hrádek, vydaného zdejším stavebním úřadem dne 9.8.2007 pod č.j. Výst. 537/2007/Ing. Brz.-328. Žadatelí Obci Hrádek, 739 97 Hrádek 352, IČ 00535958, přísluší postavení účastníka řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správního řádu, ve znění zákona č. 403/2005 Sb. (dále jen správní řád).

Rozhodnutí o námitkách

V průběhu řízení nebyly uplatněny žádné námitky.

Odůvodnění

Žadatel Obec Hrádek, 739 97 Hrádek 352, IČ 00535958, podala dne 15.7.2009 žádost o prodloužení platnosti do 30.9.2011 rozhodnutí umístění stavby „Stavební úpravy ve stávajícím objektu základní školy a přístavba tělocvičny a jídelny“, na pozemcích p.č. 220, zastavěná plocha a nádvoří, p.č. 721, zahrada a p.č. 705/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, vše v k.ú. Hrádek, Obec Hrádek, vydaného zdejším stavebním úřadem dne 9.8.2007 pod č.j. Výst. 537/2007/Ing. Brz.-328.

Stavební úřad oznámil zahájení řízení přiměřeně dle § 87 odst. 1 stavebního zákona dne 28.7.2009 účastníkům řízení uvedeným v § 85 odst. 1, a dotčeným orgánům jednotlivě a dále účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 stavebního zákona veřejnou vyhláškou a současně určil lhůtu, ve které mohly dotčené orgány uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námitky, popřípadě důkazy, a to nejpozději do 3.9.2009. Účastníci v průběhu řízení neuplatnili žádné námitky ani připomínky.

Zároveň byla účastníkům řízení dána možnost podle § 36 odst. 3 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, před vydáním rozhodnutí ve věci vyjádřit se k podkladům rozhodnutí a to do 3 pracovních dnů po dni veřejného ústního jednání, této možnosti nikdo z účastníků řízení nevyužil.

Žadatel svou žádost odůvodnil tím, že se mu nedaří získat finanční prostředky na realizaci záměru. Stavební úřad žádost posoudil jako odůvodněnou a proto bylo rozhodnuto, jak je ve výroku uvedeno.

Při vymezování okruhu účastníků územního řízení dospěl stavební úřad k závěru, že v daném případě toto právní postavení podle § 85 odst. 1 stavebního zákona přísluší žadateli Obci Hrádek, 739 97 Hrádek 352, IČ 00535958 a dle § 85 odst. 2 stavebního zákona vlastníkům pozemků nebo staveb dotčení stavbou, osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům, osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni, v tomto případě vlastníci přímo

sousedních nemovitostí a staveb na nich, dále vlastníci telekomunikačních, energetických, kanalizačních a vodovodních sítí:

Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, 13034 Praha3, pracoviště Frýdek-Místek, Antonínovo nám. 92, 738 02 Frýdek-Místek,

Severomoravská plynárenská, a.s., Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava-Moravská Ostrava, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., ul. 28. října 169, 709 45 Ostrava a

ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Vlastnictví ani jiná práva k dalším (vzdálenějším) nemovitostem nemohou být tímto rozhodnutím přímo dotčena.

Poučení

Územní rozhodnutí o umístění stavby platí 2 roky ode dne nabytí právní moci. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti, nebyla-li ve lhůtě platnosti podána úplná žádost o stavební povolení, nebo bylo-li stavební nebo jiné povoloovací řízení zastaveno anebo byla-li podaná žádost zamítnuta po lhůtě platnosti územního rozhodnutí. Územní rozhodnutí pozbývá platnosti též dnem, kdy stavební úřad obdržel sdělení žadatele, že upustil od záměru, ke kterému se rozhodnutí vztahuje; to neplatí, byla-li realizace záměru již zahájena.

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání do 15 dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému úřadu Moravskoslezského kraje v Ostravě, odboru územního plánování, stavebního řádu a kultury, podáním u zdejšího stavebního úřadu.



Vedoucí stavebního úřadu
Ing. Bronislav Brzuchaňski

Toto rozhodnutí musí být vyvěšeno na úřední desce po dobu 15 dnů. Patnáctým dnem po vyvěšení se oznámení považuje za doručené, bylo-li v této lhůtě oznámení zveřejněno též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obecní úřad Návsi

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Obecní úřad Hrádek

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení:

Výše uvedený úřad žádáme o potvrzení vyvěšení a sejmutí oznámení a vrácení zpět stavebnímu úřadu v Návsi.

Obdrží doporučeně s dodejkou:

Účastníci řízení dle stavebního zákona § 85 odst.1, písm. a) a písm. b)

Obec Hrádek, 739 97 Hrádek 352, IČ 00535958

Doručení veřejnou vyhláškou:

Účastníci řízení dle stavebního zákona § 85 odst.2

Vlastníci pozemků nebo staveb dotčeni stavbou, osoby, které mají jiná věcná práva k dotčeným pozemkům, osoby, které mají vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům a stavbám na nich a mohou být rozhodnutím přímo dotčeni – doručeno veřejnou vyhláškou (dle § 87 stavebního zákona), v tomto případě vlastníci přímo sousedních nemovitostí a staveb na nich, dále vlastníci telekomunikačních, energetických, kanalizačních a vodovodních sítí:

Telefónica O₂ Czech Republic, a.s., Olšanská 55/5, 13034 Praha3, pracoviště Frýdek-Místek, Antonínovo nám. 92, 738 02 Frýdek-Místek,

Severomoravská plynárenská, a.s., Plynární 2748/6, 702 72 Ostrava-Moravská Ostrava, Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava, a.s., ul. 28. října 169, 709 45 Ostrava a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín 4

Dotčené orgány doporučeně jednotlivě:

KHS Moravskoslezského kraje, územní pracoviště Frýdek Místek, Palackého 121, 738 01

HZS Moravskoslezského kraje, územní odbor Frýdek Místek, Pavlíkova 2264, 738 01

Drážní úřad, sekce stavební, oblast Olomouc, Nerudova 1, 775 58 Olomouc

Městský úřad Jablunkov, odbor životního prostředí a zemědělství

Dále obdrží:

Obecní úřad Návsi, 327, 739 92 s žádostí o vyvěšení na úřední desce

Obecní úřad Hrádek, 739 97 Hrádek 352 s žádostí o vyvěšení na úřední desce