petit
atelier

# Technická zpráva

## VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝ PŘÍSTŘEŠEK V OBCI HRÁDEK

## NA PARC. Č. 850/2

| | |
|---|---|
| Stavebník | **OBEC HRÁDEK,**<br>**HRÁDEK 352, 739 97 HRÁDEK** |
| Místo stavby: | Obec Hrádek, parc. č. 850/2 |
| Kat. území: | Hrádek [647357] |
| Charakteristika stavby: | **SO 01 Veřejně přístupný přístřešek** |
| Vypracoval: | Bc. Radim Tyrlik |
| Osoba oprávněná zpracováním PD: | Ing. Jan Beneš |
| Stupeň dokumentace: | Stavební záměr dle ustanovení stavebního zákona č. 183/2006, § 79, bod (2), písm. (r) přístřešky o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiné veřejně přístupné přístřešky do 40 $m^2$ zastavěné plochy a do 4 m výšky, nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas. |
| Datum | 06/2019 |

# OBSAH

1. Identifikační údaje ..... **3**

1.1 Údaje o stavbě ..... 3
Účel užívání stavby ..... 3
1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi ..... 3
1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace ..... 4
1.3.A Údaje o firmě ..... 4
1.3.B Jméno a příjmení hlavního projektanta ..... 4
1.3.C Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí ..... 4

2. Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení ..... **4**

3. Seznam vstupních podkladů ..... **4**

4. Popis stavby ..... **5**

a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území ..... 5
b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem ..... 5
c) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod. ..... 6
e) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí ..... 7
f) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo ..... 7
h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod. ..... 7
i) Bezbariérové užívání stavby – Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením ..... 8
j) Bezpečnost při užívání stavby ..... 8
k) Konstrukční a materiálové řešení ..... 8
l) Mechanická odolnost a stabilita ..... 10
m) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu ..... 10
n) Pěší a cyklistické stezky ..... 10
o) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000 ..... 10
p) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy ..... 10

# 1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE

## 1.1 Údaje o stavbě

| | |
|---|---|
| **Název stavby** | **VEŘEJNĚ PŘÍSTUPNÝ PŘÍSTŘEŠEK V OBCI HRÁDEK**<br>**NA PARC. Č. 850/2**<br>SO 01 Veřejně přístupný přístřešek |
| **Umístění stavby** | Obec Hrádek [512176], parc. č. 850/2<br>Katastrální území: Hrádek [647357]<br>Moravskoslezský kraj |

## Předmět projektové dokumentace

| Kód obj. | Název stavebního objektu | Nová stavba / změna dokončené stavby | Trvalá / dočasná stavba |
|---|---|---|---|
| SO 01 | Veřejně přístupný přístřešek | Nová stavba | Trvalá stavba |

### Účel užívání stavby

| Kód obj. | Název stavebního objektu | Parcela | Účel užívání stavby |
|---|---|---|---|
| SO 01 | Veřejně přístupný přístřešek | 850/2 | Rekreace |

## 1.2 Údaje o žadateli / stavebníkovi

| | |
|---|---|
| **Fyzická osoba** | Ne |
| **Jméno, příjmení** | OBEC HRÁDEK |
| **Obchodní firma, IČ** | IČ: 00 53 59 58 |
| **Adresa sídla / stavebníka** | Hrádek 352, 739 97 Hrádek |

## 1.3 Údaje o zpracovateli společné dokumentace

### 1.3.A Údaje o firmě

| | |
|---|---|
| **Jméno, příjmení, obchodní firma, IČ, adresa sídla** | petit atelier, s.r.o., IČ 03787907<br>Ropice 460, Ropice 739 56 |
| **Zastoupena** | Ing. Jan Beneš |

### 1.3.B Jméno a příjmení hlavního projektanta

| | |
|---|---|
| **Hlavní projektant** | Ing. Jan Beneš |
| **Číslo hlavního projektanta** | ČKAIT 1103610 |
| **Obor hlavního projektanta** | IP00 - Pozemní stavby |

### 1.3.C Jména a příjmení projektantů jednotlivých částí

| | |
|---|---|
| **Statika** | Ing. Tomáš Fremr Ph.D. |
| **Číslo projektanta** | ČKAIT 0201989 |
| **Obor projektanta** | IS00 – Statika a dynamika staveb |

# 2. ČLENĚNÍ STAVBY NA OBJEKTY A TECHNICKÁ A TECHNOLOGICKÁ ZAŘÍZENÍ

**Objekty:**

| Kód stavebního objektu | Název stavebního objektu |
|---|---|
| SO 01 | Veřejně přístupný přístřešek |

**Technologická zařízení:**

V objektu se nenachází žádná technologická zařízení.

# 3. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ

| | |
|---|---|
| **Provedené průzkumy** | Stanoviska vlastníků a provozovatelů sítí<br>Geometrický plán- výškové a polohopisné zaměření<br>Inženýrsko-geologický průzkum |
| **Ostatní podklady** | Snímek z katastru nemovitosti a výpisy z listů vlastnictví<br>Podklady z územního plánu obce<br>Místní šetření na pozemku<br>Požadavky objednatele<br>Příslušné zákony, vyhlášky, normy a směrnice v platném znění |

# 4. POPIS STAVBY

## a) Charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území

Stavební záměr dle ustanovení stavebního zákona č. 183/2006, § 79, bod (2), písm. (r) přístřešky o jednom nadzemním podlaží, které slouží veřejné dopravě, a jiné veřejně přístupné přístřešky do 40 m2 zastavěné plochy a do 4 m výšky, nevyžadují rozhodnutí o umístění stavby ani územní souhlas.

Jedná se o novostavbu dřevěného přístřešku, který bude sloužit k rekreaci a pozorování okolí.

Dle platného územního plánu obce Hrádek, spadá pozemek do zóny:

PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (ZV)

Parcela č. 850/2 se nachází v obci Hrádek (k.ú. Hrádek [647357]) cca 0,5 km od obecního úřadu v Hrádku.

Pozemky se nachází na okraji zastavitelného území.

Nejbližší komunikace se nachází cca 120 m jižně od pozemku, na kterou však parcela není přímo napojena.

Nejbližší vodní tok je ze západní strany cca 20 m vzálené koryto řeky Olše (IDVT vodní linie: 10100039). Podél jižní strany protéká bezejmenný potok (IDVT vodní linie: 10211368) pravostranný přítok řeky Olše..

Z hlediska prostorových požadavků a umístění je na parcele dostatek prostoru pro umístění stavby.

## b) Údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo regulačním plánem nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem

Projektová dokumentace splňuje podmínky kladené na území a způsob využití území v souladu s územním plánem obce a definice a regulace dle dodané územně plánovací informace.

Platná územně plánovací dokumentace, v souladu se kterou je projekt připraven:

**ÚZEMNÍ PLÁN OBCE Hrádek (Z 76)**

| | |
|---|---|
| Zpracoval: | Ing. Arch. Vladimíra Fusková,<br>Ing. Petr Širina<br>Marcela Vozáriková |
| Zodpovědný projektant: | Ing. Arch. Vladimíra Fusková |
| Objednatel: | Obec Hrádek |
| Platný od | 1.8.2012 |

Aktuálně po vydání územní studie Hrádek – Z76 dne 18.7.2018

**PLOCHY ZELENĚ NA VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍCH (ZV)**

**Využití hlavní:**

- veřejná prostranství;
- zeleň veřejně přístupná;
- drobná architektura a mobiliář parků;
- dětská hřiště.

**Využití přípustné:**

- stavba amfiteátru pouze v ploše označené Z1;
- nezbytné obslužné komunikace, včetně komunikací pro pěší a cyklisty, prostranství s osvětlením;
- mosty, lávky;
- stavby a zřízení nezbytného technického vybavení a přípojek na technickou infrastrukturu.

**Využití nepřípustné:**

- zařízení a stavby, které přímo nesouvisí s využitím zeleně veřejně přístupné, kromě staveb a zařízení uvedených ve využití hlavním a přípustném;
- v plochách veřejné zeleně umisťovat stavby a zařízení pro reklamu.

**Podmínky prostorového uspořádání, ochrana krajinného rázu**

- nejsou stanoveny.

### c) Poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.

Parcela není v záplavovém území.

Nejedná se o území se zvláštním zásahem do zemské kůry; nejedná se o poddolované území.

### d) Požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin

Asanace ani demolice nebudou prováděny.

Jedná se o zalesněný pozemek. Stromy nebyly zaměřeny ale s největší pravděpodobností bude třeba některé stromy pokácet, jakož i vyřídit povolení ke kácení.

## e) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba provádí

Parcelní čísla dotčených pozemků a staveb:

| Parc. číslo | Výměra [$m^2$] | Druh pozemku / využití | BPEJ | Vlastník | Omezení vlast. práva |
|---|---|---|---|---|---|
| 850/2 | 1230 | Lesní pozemek | Parcela nemá evidované BPEJ | Obec Hrádek, č. p. 352, 73997 Hrádek | Nejsou evidována žádná omezení |

## f) Seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo

Výstavbou výše zmíněných staveb nevzniknou žádná nová ochranná ani bezpečnostní pásma.

## g) Navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.

| **Stavební objekt** | **SO 01 – Veřejně přístupný přístřešek** |
|---|---|
| Účel stavby | Přístřešek k rekreaci |
| Zastavěná plocha SO01 | 32,36 $m^2$ |
| Obestavěný prostor SO01 | 13,24 $m^3$ |
| Výška stavby: | 3,99 m |
| Počet funkčních jednotek a jejich velikosti | 1 jednotka / 32,36 $m^2$ |

## h) Základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí, třída energetické náročnosti budov apod.

Potřeby a spotřeby médií a hmot SO 01

| Název media/hmoty | Roční potřeba/spotřeba media/hmoty |
|---|---|
| Elektrická energie | 0 kWh/rok |
| Pitná voda | 0 $m^3$/rok |
| Zemní plyn | 0 $m^3$/rok |
| Peletky/biomasa | 0 t/rok |
| Uhlí | 0 t/rok |
| Spotřeba energií na vytápění a ohřev TUV | 0 GJ/rok |

**Hospodaření s dešťovou vodou**

| Způsob nakládání s dešťovou vodou | | Roční bilance vzniku dešťových vod |
|---|---|---|
| SO 01 | Dešťové vody dopadající na plochu, která není schopná zasakování, celkem: 32,36 $m^2$ | 32,36 $m^3$/rok |

Dešťové vody ze střechy budou svedeny do drenážního potrubí a zasakovány na pozemku stavebníka.

Celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí

*Odpady vzniklé při realizaci stavby SO 01*

| Kód | Definice | Množství | Způsob odstranění |
|---|---|---|---|
| 17 01 01 | Beton | 0,10 t | Recyklace |
| 17 01 02 | Cihly | 0,00 t | Recyklace |
| 17 02 01 | Dřevo - palety | 0,23 t | Navrácení prodejci |
| 17 02 03 | Plasty | 0,20 t | Uložení na skládku |
| 17 09 04 | Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03 | 0,15 t | Uložení na skládku |
| 20 01 01 | Papír a lepenka | 0,01 t | Recyklace |

## i) Bezbariérové užívání stavby – Zásady řešení přístupnosti a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace včetně údajů o podmínkách pro výkon práce osob se zdravotním postižením

Stavba není řešena bezbariérově.

## j) Bezpečnost při užívání stavby

Stavby jsou navrženy v souladu s platnými zákony, předpisy a vyhláškami. Při užívání objektu bude třeba dodržovat všechny předpisy a opatření týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení. Podrobné předpisy jsou pro jednotlivé druhy prací a obsluh technických zařízení obsaženy v jednotlivých vyhláškách a ČSN.

## k) Konstrukční a materiálové řešení

**SO 01 – Veřejně přístupný přístřešek**

Zemní práce

Před zahájením zemních prací se každý objekt vytyčí lavičkami. Také se zřetelně označí výškový bod, od kterého se určují všechny příslušné výšky. Zemní práce budou probíhat s ohledem na stávající vedení inženýrských sítí.

Základové konstrukce

Základy jsou navrženy jako dvoustupňové. První stupeň tvoří základová železobetonová deska tl. 250 mm a druhý stupeň železobetonové patky, které budou propojeny výztuží se základovou deskou.

Beton C20/25. Výztuž základů B500b. Tvar bednění dle výkresu základů.

## Svislé a dělící konstrukce

Svislé nosné dřevěné sloupy budou mít průřez 160x160 mm a budou v patě osazeny na pozinkované výškově stavitelné základové patky, které budou na chemické kotvy připevněny shora na železobetonové základové patky. Sloupy budou v hlavě kotveny k hlavním vazným trámům pomocí vrutů.

Tenké dělící svislé stěny budou tvořeny z palubek tl. 19 mm, mezi kterými bude rošt tvořený dřevěnými hranoly 50x50 mm. Nejprve budou na nosné sloupy přikotveny palubky, následně se vytvoří rošt z hranolů. Hranoly budou osově rozmístěné á600 mm. Následně se stěna zaklopí palubkami. Do stěny vedoucí podél schodiště nutno osadit svodné potrubí DN 50.

Zábradlí bude tvořeno dřevěnými hranoly 60x100 mm, které budou orientovány na výšku i na šířku viz řez, ty budou kotveny k ocelovým sloupkům, které budou tvořeny uzavřenými profily jackl 60x60x5 mm, tyto sloupky budou mít v hlavě navařenou krycí desku 60x60x5 mm proti zatékání vody, v patě pak budou mít navařenou kotevní patní desku 220x220x8 mm, přes kterou budou sloupky kotveny pomocí vrutů do dřeva, sloupky budou obizolovány EPDM fólií.

## Vodorovné konstrukce

Strop bude vynášen dřevěnými stropními nosníky o průřezu 180x80 mm. Rozmístěnými osově á 640 mm. Na tyto stropní nosníky budou shora osazeny OSB desky, které však musí být osazeny ve spádu ke dvěma střešním vpustím. Spád min. 2%. Na OSB desky pak bude nalepena EPDM fólie, na kterou budou na distanční podložky položeny roznášecí hranoly podlahy. Distanční plastové výškově stavitelné terče nutno osadit na lokálně umístěné kousky EPDM fólie, jako ochrana před propíchnutím EPDM fólie hranou distančky. Na roznášecí hranoly pak budou přivrutovány podlahové fošny.

Na stropní trámy bude zespod umístěná stejná konstrukce, jakou jsou tvořeny stěny. Tedy nejprve palubky tl. 19 mm pak rošt z hranolů 50x50 á600 mm a zaklopit opět palubkami. U předsazených částí stropu bude ještě shora provedeno dřevěné bednění z desek tl. 24 mm, které však musí být osazeny ve spádu 6%. Na tyto desky pak bude provedeno shora oplechování.

Schodiště bude vyneseno dřevěnými bočními schodnicemi o průřezu 280x100 mm, které budou kotveny k nosným sloupům zboku, mezi schodnicemi budou dřevěné schodišťové stupně z fošen, Zábradlí schodiště bude z dřevěných hranolů ukotvených ke sloupům zboku.

## Klempířské prvky

Oplechovány budou předsazené části střechy. Použit bude hliníkový plech tl. 0,7 mm s povrchovou úpravou v barvě antracit (RAL 7016).

Veškeré klempířské prvky musí být provedeny dle ČSN 73 3610 – Navrhování klempířských konstrukcí.

## Izolace proti vodě

Na vyspárované OSB desky bude nalepena EPDM fólie tl. 1,14 mm.

## Úpravy povrchů vnější

Řezivo bude opatřeno tmavou a světlou lazůrou viz pohledy.

**Poznámka:**

Dřevěné spoje budou prováděny pomocí tesařských spojů, tesařské spoje budou jištěny

vruty do dřeva. U vrutů větších průměrů je potřeba před zavrtáním předvrtat otvor.
Na konstrukci nebudou použity hřebíky! Vždy používat vruty!
Veškeré řezivo bude ohoblováno.

## l) Mechanická odolnost a stabilita

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ní působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek zřícení stavby nebo její části; větší stupeň nepřípustného přetvoření; poškození jiných částí stavby nebo technických zařízení nebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce; poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině.

## m) Napojení území na stávající dopravní infrastrukturu

Stavba bude napojena na neznačenou turistickou stezku. K objektu nepovede žádná příjezdová komunikace.

## n) Pěší a cyklistické stezky

Stavba bude napojena na neznačenou turistickou stezku.

## o) Vliv stavby na soustavu chráněných území Natura 2000

V dosahu stavby se nenachází evropsky významné lokality ani ptačí oblasti pod ochranou Natura 2000. Stavba nebude mít vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

## p) Základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy

Stavba není členěna na etapy, bude provedena jako jednorázová akce. Navržená stavba i ostatní úpravy na pozemku předpokládají běžný postup výstavby:

1. Příprava území – zařízení staveniště
2. Výkopy
3. Základy
4. Hrubá stavba
5. Instalace a rozvody
6. Dokončovací práce – kompletace
7. Sadové úpravy, oplocení
8. Likvidace zařízení staveniště
9. Dokončovací práce – revize

Rozhodující termíny výstavby:

Zahájení stavby: 3. čtvrtletí 2019
Ukončení stavby: 4. čtvrtletí 2019